

KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TURKISH REPUBLIC OF NORTHERN CYPRUS

İNŞAAT VE PARSEL İSTATİSTİKLERİ
CONSTRUCTION AND PARCEL STATISTICS

2021

İSTATİSTİK KURUMU

STATISTICAL INSTITUTE

NİSAN 2023
APRIL 2023

YAYIN VE BİLGİ – PUBLICATION AND INFORMATION



**Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti
İstatistik Kurumu
Lefkoşa**

Turkish Republic of Northern Cyprus
Statistical Institute
Lefkoşa

Web : <https://istatistik.gov.ct.tr/>
E-mail : info@stat.gov.ct.tr



**+(392) – 601 30 00
+(392) – 601 30 01**



+(392) – 227 09 13

Lefkoşa, Nisan 2023 - KKTC İstatistik Kurumu – TRNC Statistical Institute – Nicosia, April 2023

AÇIKLAMA ve TANIMLAR

Yayında yer alan özel inşaat tablolarının maliyet değerlendirmeleri yapılırken, Bayındırlık ve Ulaştırma Bakanlığı Planlama ve İnşaat Dairesi ile Kıbrıs Türk Mimar ve Mühendisler Odası'nın yayınladığı çeşitli tipteki inşaatlar için elde edilen birim maliyetleri dikkate alınmıştır.

Yayınımızda yer alan kamu inşaat tablolarındaki maliyetler, kamu inşaatları ihale usulü ile tamamlandığı için ihale bedelleri dikkate alınmıştır.

Yapı karada ve suda, kalıcı veya geçici, kamu ve özel, yeraltı ve yerüstü inşaatı ile bunların ek ve değiştirilmelerini, sabit ve hareketli tesislerini ve bunların parçalarını anlatır.

Bina kendi başına kullanılabilen, bir veya daha fazla odayı dış ve iç duvarlar tarafından çevrilmiş diğer alanları kapsayan, çatı ile örtülmüş, temelden çatıya kadar uzanan konut, tarımsal, endüstriyel, ticari, kültürel vb. amaçlar için tasarlanmış yapılardır.

Yüzölçümü yapının dış duvarları içinde kalan balkonlar hariç ve çatı katları dahil, iskana mümkün olan bütün katların alanlarının toplamıdır.

Maliyet yapının arsa kıymeti hariç, yapının yüzölçümü ile 1 m² fiyatlarının (mahalli rayiç) çarpılmasından elde olunur. Müteahhit eliyle yaptırılan yapılarda bu kıymet ihale bedelidir.

Yapının Cinsi Yapının projesinde gösterilmiş olan ve hangi amaç için kullanılacağını ifade eden bir deyimdir.

İnşaat İzninin Kapsamı

- Yeni Yapı, binanın yeniden inşa edilmesi,
- Kat veya Yapı ilavesi, var olan binanın üzerinde - yanında ilave şeklinde yapılması ,
- Yardımcı Bina, var olan binadan ayrı, aynı arazi içerisinde temel binaya yardımcı mahiyette yapılan yapı,
- Tadilat, var olan binanın özünü değişikliğe uğratarak yapılması,
- Tamirat, var olan binanın özüne dokunmadan meydana gelen eskimeyi veya yıkılmayı gidermek amacı ile yapılması,
- Bahçe Duvarı, mevcut binanın veya arsanın etrafını çevirmek amacı ile duvar inşa edilmesi.
- Konut ev, apartman ve lojman olarak ikamete ayrılmış yapılardır.
- Ev kaç katlı olursa olsun bir veya iki daireli ikamete ayrılmış yapılardır.
- Apartman kaç katlı olursa olsun üç veya daha fazla daireli, ikamete ayrılmış yapılardır.
- Daire etrafı kapalı, tavanı örülmüş, bir aile, bir veya bir grup insanın diğer fertlerden ayrı olarak yaşamasına yarayan, doğrudan doğruya sokağa, koridora veya genel yere açılan, kendisine ait kapısı bulunan yerdir.

EXPLANATION AND DEFINITIONS

The unit costs obtained for various types of constructions published by the Planning and Construction Department of the Ministry of Public Works and Transportation and the Cyprus Turkish Chamber of Architects and Engineers were taken into consideration while making the cost evaluations of the private construction tables in the publication.

The costs in the public construction tables in our publication have been taken into consideration since the public constructions are completed with the tender procedure.

Construction covers construction on land and in water, permanent and temporary, public and private, above ground and underground, including additions, alterations and repairs as well as immovable and movable establishments.

Building is any independent structure comprising one or more rooms or other spaces, covered by roof, enclosed with external walls or dividing walls which extended from the foundations to the roof, and intended for residential, agricultural, industrial, commercial, or cultural purposes.

Floor Area equals to the total floor area of all floors within the outer walls of buildings which can be occupied, including penthouse floors, but excluding balconies, light spaces and inner courtyards.

Cost is driven from multiplying unit m² cost (local rate) with total area of the building, excluding cost of land. If the construction of the building is adjudicated, the adjudicate value is accepted as the cost.

Type of the Building shows the use in which the building was indicated in project.

Scope of the Construction Permit

- New Structure, reconstruction of the building,
- Addition of floors or structures, making an addition on - next to the existing building,
- Auxiliary Building, separate from the existing building, a structure built on the same land to assist the basic building,
- Renovation, by changing the essence of the existing building,
- Repair, with the aim of removing the aging or demolition that occurs without touching the essence of the existing building,
- Garden Wall, building a wall to encircle the existing building or plot.

Residential Building used for residence such as a house or an apartment house.

House is a building intended for residential use with one or two dwelling units regardless of the number or stories.

Apartment House is a building intended for residential use with three or more dwelling units regardless the number of stories.

Dwelling Unit is a separate and independent enclosure use for residence by a single person, a family, or a group of persons having covered roof and separate access to a street, corridor, or common place.

İÇİNDEKİLER**CONTENTS**

	Sayfa		Page
Tablo 1. İnşaat Birim Maliyeti ve Zincirleme İndeksi	2	Table 1. Construction Unit Costs and Chain Index	2
Tablo 2. Yıllara Göre Kentsel İnşaat İstatistikleri	3	Table 2. Urban Construction Statistics by Years	3
Tablo 3. Yıllara Göre Kırsal İnşaat İstatistikleri	4	Table 3. Rural Construction Statistics by Years	4
Tablo 4. Toplam Kentsel İnşaat İstatistikleri, 2021	5	Table 4. Total Urban Construction Statistics, 2021	5
Tablo 5. Toplam Kırsal İnşaat İstatistikleri, 2021	6	Table 5. Total Rural Construction Statistics, 2021	6
Tablo 6. Özel Kentsel İnşaat İstatistikleri, 2021	7	Table 6. Private Urban Construction Statistics, 2021	7
Tablo 7. Özel Kırsal İnşaat İstatistikleri, 2021	8	Table 7. Private Rural Construction Statistics, 2021	8
Tablo 8. Kamu Kentsel İnşaat İstatistikleri, 2021	9	Table 8. Public Urban Construction Statistics, 2021	9
Tablo 9. Kamu Kırsal İnşaat İstatistikleri, 2021	10	Table 9. Public Rural Construction Statistics, 2021	10
Tablo 10. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Toplam Sektör Kentsel İnşaatlar, 2021	11	Table 10. Number of Approved or Partly Approved Total Urban Constructions by Construction Type, 2021	11
Tablo 11. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Toplam Sektör Kırsal İnşaatlar, 2021	12	Table 11. Number of Approved or Partly Approved Total Rural Constructions by Construction Type, 2021	12
Tablo 12. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Özel Sektör Kentsel İnşaatlar, 2021	13	Table 12. Number of Approved or Partly Approved Urban Private Sector Constructions by Construction Type, 2021	13
Tablo 13. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Özel Sektör Kırsal İnşaatlar, 2021	14	Table 13. Number of Approved or Partly Approved Rural Private Sector Constructions by Construction Type, 2021	14
Tablo 14. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Kamu Sektör Kentsel İnşaatlar, 2021	15	Table 14. Number of Approved or Partly Approved Urban Public Sector Constructions by Construction Type, 2021	15
Tablo 15. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Kamu Sektör Kırsal İnşaatlar, 2021	16	Table 15. Number of Approved or Partly Approved Rural Public Sector Constructions by Construction Type, 2021	16
Tablo 16. Parsel İstatistikleri, Kentsel	19	Table 16. Parcel Statistics, Urban	19
Tablo 17. Parsel İstatistikleri, Kırsal	20	Table 17. Parcel Statistics, Rural	20

**KENTSEL VE KIRSAL
İNŞAAT İSTATİSTİKLERİ
2021**

URBAN AND RURAL
BUILDING COSTRUCTION
STATISTICS
2021

Tablo 1. İnşaat Birim Maliyet ve Zincirleme İndeksi

Table 1. Construction Unit Costs and Chain Index

İnşaat Türleri		2017	2018	2019	2020	2021
Types of Construction						
Ev	A	1.890	2.610	3.265	3.592	4.023
Dwelling	B	115	138	125	110	112
Apartman	A	1.840	2.545	3.180	3.498	3.918
Apartment Block	B	115	138	125	110	112
Dükkan Sendeli	A	1.840	2.545	3.180	3.498	3.918
Shop with Mezzanine	B	115	138	125	110	112
Dükkan Sendesiz	A	1.610	2.225	2.780	3.058	3.425
Shop without Mezzanine	B	115	138	125	110	112
Okul	A	1.640	2.270	2.840	3.124	3.499
School	B	115	138	125	110	112
Ofis	A	1.565	2.165	2.710	2.981	3.339
Office	B	115	138	125	110	112
Garaj	A	1.245	1.720	2.150	2.365	2.649
Garage	B	115	138	125	110	112
Fabrika	A	1.245	1.720	2.150	2.365	2.649
Factory	B	115	138	125	110	112
Atölye	A	1.245	1.720	2.150	2.365	2.649
Workshop	B	115	138	125	110	112
Süthane	A	1.410	1.960	2.450	2.695	3.018
Dairy Factory	B	115	139	125	110	112
Salhane	A	1.410	1.960	2.450	2.695	3.018
Slaughterhouse	B	115	139	125	110	112
Fırın	A	1.890	2.610	3.265	3.592	4.023
Bakery	B	115	138	125	110	112
Otel	A	2.861	3.949	4.938	5.432	5.667
Hotel	B	115	138	125	110	104
Sinema	A	2.625	3.625	4.530	4.983	5.581
Cinema	B	115	138	125	110	112
Gazino	A	2.240	3.095	3.870	4.257	4.768
Casino	B	115	138	125	110	112
Lokanta	A	2.240	3.095	3.870	4.257	4.768
Restaurant	B	115	138	125	110	112
Benzin İstasyonu	A	1.550	2.140	2.675	2.943	3.296
Petrol Station	B	115	138	125	110	112
Oto Tamir Evi	A	1.245	1.720	2.150	2.365	2.649
MT Repair Shop	B	115	138	125	110	112
Ağıl	A	620	860	1.075	1.183	1.325
Sheep Fold	B	115	139	125	110	112
Kümes	A	620	860	1.075	1.183	1.325
Poultry House	B	115	139	125	110	112
Kaldırım	A	-	-	-	-	-
Pavement	B	-	-	-	-	-
Kuyu	A	-	-	-	-	-
Well	B	-	-	-	-	-
Depo	A	1.245	1.720	2.015	2.365	2.649
Storage	B	115	138	117	117	112
Oto-Park	A	1.150	1.590	1.990	2.189	2.451
Car Park	B	115	138	125	110	112

A.Birim Maliyet (₺/m²)A.Cost (₺/m²)**B.İndeks**

B.Index

Tablo 2. Yıllara Göre Kentsel İnşaat İstatistikleri

Table 2. Urban Construction Statistics by Years

		2017	2018	2019	2020	2021
Genel Toplam	A	919	1.537	1.305	1.575	979
General Total	B	399.449	719.597	650.476	724.713	618.424
	C	896.978.532	1.618.416.006	1.619.724.183	1.950.520.649	2.238.251.125
Konut	A	584	968	1.017	1.127	646
Residential Buildings	B	283.189	482.954	512.513	569.898	359.270
	C	705.374.047	1.294.483.453	1.387.176.356	1.644.323.146	1.463.251.538
	D	2.256	3.924	4.107	4.618	3.233
	Ev A	359	591	621	699	445
	House B	83.422	136.050	145.719	165.914	85.246
	C	159.157.537	356.664.940	392.507.235	495.616.768	389.624.805
	D	383	620	640	715	456
	Apartman A	225	377	396	428	201
	Apartment B	199.767	346.904	366.794	403.984	274.024
	C	546.216.510	937.818.513	994.669.121	1.148.706.378	1.073.626.733
	D	1.873	3.304	3.467	3.903	2.777
Dükkan	A	68	113	64	75	17
Shop	B	18.400	72.641	18.522	20.355	22.420
	C	37.819.815	63.603.448	39.475.816	44.281.416	85.836.925
	E	186	639	153	165	171
	Müstakil Dükkan A	68	113	64	75	17
	Shop building B	10.090	18.665	9.713	10.376	7.462
	C	24.590.499	41.451.396	25.717.327	28.499.327	30.368.032
	E	102	184	67	94	47
	Yapı Altı veya Üstü Dükkan A	-	-	-	-	-
	Shop within a context B	8.310	53.976	8.809	9.979	14.958
	C	13.229.316	22.152.052	13.758.489	15.782.089	55.468.892
	E	84	455	86	71	124
Diğer	A	267	456	224	373	316
Other	B	97.860	164.002	119.441	134.460	236.733
	C	153.784.670	260.329.105	193.072.011	261.916.087	689.162.662

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 3. Yıllara Göre Kırsal İnşaat İstatistikleri

Table 3. Rural Construction Statistics by Years

		2017	2018	2019	2020	2021	
Genel Toplam	A	1.108	1.904	1.760	1.884	1.235	
General Total	B	298.144	515.664	480.974	551.371	514.859	
	C	685.498.726	1.187.862.375	1.157.632.307	1.308.168.768	1.176.496.659	
Konut	A	681	1.174	1.238	1.242	603	
Residential Buildings	B	175.704	302.389	320.154	351.112	187.847	
	C	461.568.428	797.031.422	859.810.601	957.971.689	838.850.137	
	D	1.428	2.468	2.554	2.758	1.299	
	Ev A	528	905	958	939	539	
	House B	86.946	150.417	160.583	170.411	140.043	
		C	222.746.154	385.980.302	424.096.413	454.374.163	651.553.751
		D	566	949	974	963	781
	Apartman A	153	269	280	303	64	
	Apartment B	88.758	151.972	159.571	180.701	47.804	
		C	238.822.274	411.051.120	435.714.188	503.597.526	187.296.385
		D	862	1.519	1.580	1.795	518
Dükkan	A	49	84	50	59	17	
Shop	B	15.528	27.595	16.353	21.207	6.672	
	C	28.155.733	49.227.181	29.804.331	34.630.674	23.899.994	
	E	208	370	216	222	49	
	Müstakil Dükkan A	49	84	50	59	17	
	Shop building B	10.654	18.974	11.187	15.258	2.895	
		C	26.118.452	45.667.230	27.685.559	32.205.434	10.762.444
		E	163	290	170	170	18
	Yapı Altı veya Üstü Dükkan A	-	-	-	-	-	
	Shop within a context B	4.874	8.621	5.166	5.949	3.777	
		C	2.037.281	3.559.951	2.118.772	2.425.240	13.137.550
		E	45	80	46	52	31
Diğer	A	378	646	472	583	615	
Other	B	106.912	185.680	144.467	179.052	320.340	
	C	195.774.565	341.603.772	268.017.375	315.566.405	313.746.528	

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**C. Değer (₺)**

C. Value (₺)

D. Daire Sayısı

D. Number of Dwelling Units

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

Tablo 4. Toplam Kentsel İnşaat İstatistikleri, 2021

Table 4. Total Urban Construction Statistics, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	979	346	198	127	106	52	150
General Total	B	618.424	184.673	148.359	70.890	59.559	16.624	138.318
	C	2.238.251.125	641.916.587	569.617.011	234.615.150	177.119.140	71.644.138	543.339.099
Konut	A	646	229	148	52	74	41	102
Residential Buildings	B	359.270	89.223	84.916	22.250	24.210	12.765	125.906
	C	1.463.251.538	373.922.564	345.503.271	90.540.975	101.177.608	54.905.072	497.202.048
	D	3.233	829	1.043	228	171	118	844
Ev	A	445	122	109	22	68	36	88
House	B	85.246	25.825	16.518	5.045	14.463	6.694	16.701
	C	389.624.805	125.529.318	77.521.396	23.132.373	62.987.843	31.118.894	69.334.981
	D	456	122	111	27	68	39	89
Apartman	A	201	107	39	30	6	5	14
Apartment	B	274.024	63.398	68.398	17.205	9.747	6.071	109.205
	C	1.073.626.733	248.393.246	267.981.875	67.408.602	38.189.765	23.786.178	427867066,7
	D	2.777	707	932	201	103	79	755
Dükkan	A	17	7	2	4	2	1	1
Shop	B	22.420	7.841	4.533	2.978	3.101	545	3.423
	C	85.836.924	32.781.294	15.525.199	11.361.029	11.834.583	2.045.831	12.288.989
	E	171	58	27	25	25	5	31
Müstakil Dükkan	A	17	7	2	4	2	1	1
Shop building	B	7.462	3.266	2.517	731	600	179	170
	C	30.368.032	15.842.090	8.620.064	2.655.843	2.055.908	611.843	582.284
	E	47	14	19	6	5	1	2
Yapı Altı veya Üstü Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop within a context	B	14.958	4.575	2.016	2.247	2.501	366	3.253
	C	55.468.892	16.939.204	6.905.135	8.705.186	9.778.675	1.433.988	11.706.705
	E	124	44	8	19	20	4	29
Diğer	A	316	110	48	71	30	10	47
Other	B	236.733	87.609	58.911	45.662	32.248	3.314	8.990
	C	689.162.662	235.212.729	208.588.542	132.713.146	64.106.949	14.693.234	33.848.062

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 5. Toplam Kırsal İnşaat İstatistikleri, 2021¹Table 5. Total Rural Construction Statistics, 2021¹

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt²	İskele	Lefke²
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt ²	İskele	Lefke ²
Genel Toplam	A	1.235	290	369	517	-	59	-
General Total	B	514.859	241.439	104.583	146.573	-	22.265	-
	C	1.176.496.659	157.799.245	371.570.688	565.755.257	-	81.371.469	-
Konut	A	603	70	210	282	-	41	-
Residential Buildings	B	187.847	19.244	65.085	86.722	-	16.796	-
	C	838.850.137	82.609.258	280.343.069	406.397.140	-	69.500.668	-
	D	1.299	132	410	611	-	146	-
Ev	A	539	62	194	250	-	33	-
House	B	140.043	15.133	47.977	71.496	-	5.437	-
	C	651.553.751	66.502.164	213.313.651	346.741.672	-	24.996.263	-
	D	781	99	258	390	-	34	-
Apartman	A	64	8	16	32	-	8	-
Apartment	B	47.804	4.111	17.108	15.226	-	11.359	-
	C	187.296.385	16.107.094	67.029.418	59.655.468	-	44.504.405	-
	D	518	33	152	221	-	112	-
Dükkan	A	17	1	8	8	-	-	-
Shop	B	6.672	1.843	2.121	2.508	-	200	-
	C	23.899.994	6.036.862	8.211.651	8.966.442	-	685.040	-
	E	49	18	20	10	-	1	-
Müstakil Dükkan	A	17	1	8	8	-	-	-
Shop building	B	2.895	95	1.184	1.616	-	-	-
	C	10.762.444	49.612	4.801.669	5.911.163	-	-	-
	E	18	1	9	8	-	-	-
Yapı Altı veya Üstü Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop within a context	B	3.777	1.748	937	892	-	200	-
	C	13.137.550	5.987.250	3.409.982	3.055.278	-	685.040	-
	E	31	17	11	2	-	1	-
Diğer	A	615	219	151	227	-	18	-
Other	B	320.340	220.352	37.376	57.343	-	5.269	-
	C	313.746.528	69.153.125	83.015.968	150.391.675	-	11.185.760	-

(1) Kırsal İnşaat İstatistikleri, Kaymakamlıklar tarafından inşaat izni verilen bölgeleri kapsamaktadır.

(1) Rural Construction Statistics covers the regions that permits are given by the District Offices.

(2) 2021 yılında, Güzelyurt ve Lefke'de Kaymakamlıklar tarafından herhangi bir inşaat izni verilmemiştir.

(2) In 2021, no construction permit has been given by the District Offices in Güzelyurt and Lefke.

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 6. Özel Kentsel İnşaat İstatistikleri, 2021

Table 6. Private Urban Construction Statistics, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	944	332	195	119	101	50	147
General Total	B	567.796	160.614	147.535	65.087	41.668	14.654	138.238
	C	2.135.383.440	606.738.518	564.592.521	193.099.950	167.787.371	60.502.213	542.662.868
Konut	A	646	229	148	52	74	41	102
Residential Buildings	B	359.270	89.223	84.916	22.250	24.210	12.765	125.906
	C	1.463.251.538	373.922.564	345.503.271	90.540.975	101.177.608	54.905.072	497.202.048
	D	3.233	829	1.043	228	171	118	844
Ev	A	445	122	109	22	68	36	88
House	B	85.246	25.825	16.518	5.045	14.463	6.694	16.701
	C	389.624.805	125.529.318	77.521.396	23.132.373	62.987.843	31.118.894	69.334.981
	D	456	122	111	27	68	39	89
Apartman	A	201	107	39	30	6	5	14
Apartment	B	274.024	63.398	68.398	17.205	9.747	6.071	109.205
	C	1.073.626.733	248.393.246	267.981.875	67.408.602	38.189.765	23.786.178	427.867.067
	D	2.777	707	932	201	103	79	755
Dükkan	A	17	7	2	4	2	1	1
Shop	B	22.420	7.841	4.533	2.978	3.101	545	3.423
	C	85.836.924	32.781.294	15.525.199	11.361.029	11.834.583	2.045.831	12.288.989
	E	171	58	27	25	25	5	31
Müstakil Dükkan	A	17	7	2	4	2	1	1
Shop building	B	7.462	3.266	2.517	731	600	179	170
	C	30.368.032	15.842.090	8.620.064	2.655.843	2.055.908	611.843	582.284
	E	47	14	19	6	5	1	2
Yapı Altı veya Üstü Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop within a context	B	14.958	4.575	2.016	2.247	2.501	366	3.253
	C	55.468.892	16.939.204	6.905.135	8.705.186	9.778.675	1.433.988	11.706.705
	E	124	44	8	19	20	4	29
Diğer	A	281	96	45	63	25	8	44
Other	B	186.106	63.550	58.087	39.859	14.357	1.344	8.910
	C	586.294.977	200.034.660	203.564.051	91.197.946	54.775.180	3.551.309	33.171.831

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 7. Özel Kırsal İnşaat İstatistikleri, 2021

Table 7. Private Rural Construction Statistics, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	1.039	133	344	512	-	50	-
General Total	B	281.382	41.448	91.280	129.170	-	19.484	-
	C	1.152.833.605	145.292.574	366.717.864	563.674.827	-	77.148.341	-
Konut	A	600	70	209	282	-	39	-
Residential Buildings	B	184.996	19.244	62.285	86.722	-	16.745	-
	C	838.295.602	82.609.258	279.993.708	406.397.140	-	69.295.495	-
	D	1.269	132	382	611	-	144	-
Ev	A	536	62	193	250	-	31	-
House	B	137.192	15.133	45.177	71.496	-	5.386	-
	C	650.999.216	66.502.164	212.964.290	346.741.672	-	24.791.090	-
	D	751	99	230	390	-	32	-
Apartman	A	64	8	16	32	-	8	-
Apartment	B	47.804	4.111	17.108	15.226	-	11.359	-
	C	187.296.385	16.107.094	67.029.418	59.655.468	-	44.504.405	-
	D	518	33	152	221	-	112	-
Dükkan	A	16	-	8	8	-	0	-
Shop	B	6.577	1.748	2.121	2.508	-	200	-
	C	23.850.383	5.987.250	8.211.651	8.966.442	-	685.040	-
	E	48	17	20	10	-	1	-
Müstakil Dükkan	A	16	-	8	8	-	-	-
Shop building	B	2.800	-	1.184	1.616	-	-	-
	C	10.712.832	-	4.801.669	5.911.163	-	-	-
	E	17	-	9	8	-	-	-
Yapı Altı veya Üstü Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop within a context	B	3.777	1.748	937	892	-	200	-
	C	13.137.550	5.987.250	3.409.982	3.055.278	-	685.040	-
	E	31	17	11	2	-	1	-
Diğer	A	423	63	127	222	-	11	-
Other	B	89.809	20.456	26.874	39.940	-	2.539	-
	C	290.687.621	56.696.066	78.512.504	148.311.245	-	7.167.805	-

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 8. Kamu Kentsel İnşaat İstatistikleri, 2021

Table 8. Public Urban Construction Statistics, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	35	14	3	8	5	2	3
General Total	B	50.627	24.059	824	5.803	17.891	1.970	80
	C	102.867.685	35.178.069	5.024.491	41.515.200	9.331.769	11.141.925	676.232
Konut	A	-	-	-	-	-	-	-
Residential Buildings	B	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-
	D	-	-	-	-	-	-	-
Ev	A	-	-	-	-	-	-	-
House	B	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-
	D	-	-	-	-	-	-	-
Apartman	A	-	-	-	-	-	-	-
Apartment	B	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-
	D	-	-	-	-	-	-	-
Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop	B	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-
Müstakil Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop building	B	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-
Yapı Altı veya Üstü Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shop within a context	B	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-
	E	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	A	35	14	3	8	5	2	3
Other	B	50.627	24.059	824	5.803	17.891	1.970	80
	C	102.867.685	35.178.069	5.024.491	41.515.200	9.331.769	11.141.925	676.232

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 9. Kamu Kırsal İnşaat İstatistikleri, 2021

Table 9. Public Rural Construction Statistics, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	196	157	25	5	-	9	-
General Total	B	233.477	199.991	13.302	17.403	-	2.781	-
	C	23.663.053	12.506.671	4.852.825	2.080.430	-	4.223.128	-
Konut	A	3	-	1	-	-	2	-
Residential Buildings	B	2.851	-	2.800	-	-	51	-
	C	554.535	-	349.362	-	-	205.173	-
	D	30	-	28	-	-	2	-
	Ev	3	-	1	-	-	2	-
	House	2.851	-	2.800	-	-	51	-
		554.535	-	349.362	-	-	205.173	-
		30	-	28	-	-	2	-
	Apartman	-	-	-	-	-	-	-
	Apartment	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
Dükkan	A	1	1	-	-	-	-	-
Shop	B	95	95	-	-	-	-	-
	C	49.612	49.612	-	-	-	-	-
	E	1	1	-	-	-	-	-
	Müstakil Dükkan	1	1	-	-	-	-	-
	Shop building	95	95	-	-	-	-	-
		49.612	49.612	-	-	-	-	-
		1	1	-	-	-	-	-
	Yapı Altı veya Üstü Dükkan	-	-	-	-	-	-	-
	Shop within a context	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
Diğer	A	192	156	24	5	-	7	-
Other	B	230.531	199.896	10.502	17.403	-	2.730	-
	C	23.058.907	12.457.059	4.503.463	2.080.430	-	4.017.955	-

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 10. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Toplam Kentsel İnşaatlarımız, 2021

Table 10. Number of Approved or Partly Approved Total Urban Constructions by Construction Type, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	979	346	198	127	106	52	150
General Total	C	2.238.251.125	641.916.587	569.617.011	234.615.150	177.119.139	71.644.138	543.339.100
Konut	A	646	229	148	52	74	41	102
Residential Buildings	C	1.463.251.538	373.922.564	345.503.271	90.540.975	101.177.607	54.905.072	497.202.048
Altyapı	A	20	8	3	5	-	-	4
Infrastructure	C	30.666.646	15.619.115	198.388	14.456.680	-	-	392.463
Garaj	A	94	42	16	9	7	4	16
Garages	C	70.819.373	25.022.052	35.993.931	2.814.822	1.977.765	2.696.682	2.314.122
Tüm Endüstri	A	50	15	15	5	5	-	10
All Industrial	C	79.583.155	23.757.906	34.424.629	13.285.276	4.386.876	-	3.728.468
Fabrika	A	15	4	11	-	-	-	-
Factories	C	37.166.238	6.240.249	30.925.989	-	-	-	-
Depo	A	35	11	4	5	5	-	10
Warehouses	C	42.416.917	17.517.657	3.498.640	13.285.276	4.386.876	-	3.728.468
Diğer Sektörler	A	169	52	16	56	20	7	18
Other Sectors	C	593.930.413	203.594.950	153.496.792	113.517.398	69.576.891	14.042.384	39.701.999
Okul	A	17	4	2	7	2	2	-
Schools & colleges	C	158.055.034	92.021.441	8.423.382	46.078.486	389.800	11.141.925	-
Sağlık	A	4	2	-	1	1	-	-
Health	C	29.306.948	1.888.352	-	22.568.196	4.850.400	-	-
Ofis	A	13	4	4	2	2	1	-
Offices	C	19.305.526	10.011.416	4.670.368	323.844	4.091.569	208.329	-
Eğlence	A	9	4	3	1	1	-	-
Entertainment	C	35.018.032	8.820.042	23.581.106	467.905	2.148.980	-	-
Dükkan	A	17	7	2	4	2	1	1
Shops	C	85.836.924	32.781.294	15.525.199	11.361.029	11.834.583	2.045.831	12.288.989
Tarım	A	1	-	-	-	-	1	-
Agriculture	C	230.480	-	-	-	-	230.480	-
Çeşitli	A	108	31	5	41	12	2	17
Miscellaneous	C	266.177.468	58.072.404	101.296.738	32.717.939	46.261.559	415.818	27.413.010

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 11. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Toplam Kırsal İnşaatlarımız, 2021

Table 11. Number of Approved or Partly Approved Total Rural Constructions by Construction Type, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	1.235	290	369	517	-	59	-
General Total	C	1.176.496.658	157.799.246	371.570.688	565.755.255	-	81.371.469	-
Konut	A	604	70	210	282	-	42	-
Residential Buildings	C	839.171.992	82.609.258	280.343.069	406.397.140	-	69.822.524	-
Altyapı	A	131	106	16	4	-	5	-
Infrastructure	C	18.173.506	10.717.716	2.315.453	1.232.382	-	3.907.955	-
Garaj	A	56	11	20	23	-	2	-
Garages	C	8.724.437	1.614.513	4.138.828	2.284.705	-	686.392	-
Tüm Endüstri	A	86	30	46	7	-	3	-
All Industrial	C	91.834.499	39.833.941	47.177.657	4.060.917	-	761.985	-
Fabrika	A	68	27	37	3	-	1	-
Factories	C	75.179.971	37.439.244	33.353.983	3.790.719	-	596.025	-
Depo	A	18	3	9	4	-	2	-
Warehouses	C	16.654.528	2.394.696	13.823.674	270.198	-	165.960	-
Diğer Sektörler	A	358	73	77	201	-	7	-
Other Sectors	C	218.592.224	23.023.818,23	37.595.681	151.780.112	-	6.192.612	-
Okul	A	22	18	-	4	-	-	-
Schools & colleges	C	21.130.243	310.003	-	20.820.240	-	-	-
Sağlık	A	-	-	-	-	-	-	-
Health	C	-	-	-	-	-	-	-
Ofis	A	30	10	12	7	-	1	-
Offices	C	19.350.609	6.931.256	7.233.202	5.019.220	-	166.930	-
Eğlence	A	10	3	2	4	-	1	-
Entertainment	C	42.192.250	4.596.781	3.299.594	34.245.875	-	50.000	-
Dükkan	A	15	1	7	7	-	0	-
Shops	C	20.915.101	6.036.862	6.561.854	7.631.346	-	685.040	-
Tarım	A	1	-	-	1	-	-	-
Agriculture	C	1.784.236	-	-	1.784.236	-	-	-
Çeşitli	A	280	41	56	178	-	5	-
Miscellaneous	C	113.219.784	5.148.916	20.501.030	82.279.195	-	5.290.642	-

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 12. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Özel Sektörü Kentsel İnşaatlarımız, 2021

Table 12. Number of Approved or Partly Approved Urban Private Sector Constructions by Construction Type, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	944	332	195	119	101	50	147
General Total	C	2.135.383.440	606.738.518	564.592.521	193.099.950	167.787.370	60.502.213	542.662.868
Konut	A	646	229	148	52	74	41	102
Residential Buildings	C	1.463.251.538	373.922.564	345.503.271	90.540.975	101.177.607	54.905.072	497.202.048
Altyapı	A	10	4	1	3	-	-	2
Infrastructure	C	750.245	280.894	98.080	175.039	-	-	196.232
Garaj	A	93	41	16	9	7	4	16
Garages	C	70.455.513	24.658.192	35.993.931	2.814.822	1.977.765	2.696.682	2.314.122
Tüm Endüstri	A	49	15	15	4	5	-	10
All Industrial	C	71.593.155	23.757.906	34.424.629	5.295.276	4.386.876	-	3.728.468
Fabrika	A	15	4	11	-	-	-	-
Factories	C	37.166.238	6.240.249	30.925.989	-	-	-	-
Depo	A	34	11	4	4	5	-	10
Warehouses	C	34.426.917	17.517.657	3.498.640	5.295.276	4.386.876	-	3.728.468
Diğer Sektörler	A	146	43	15	51	15	5	17
Other Sectors	C	529.332.990	184.118.962	148.572.610	94.273.838	60.245.122	2.900.459	39.221.999
Okul	A	6	1	1	4	-	-	-
Schools & colleges	C	128.824.568	86.349.537	3.499.200	38.975.831	-	-	-
Sağlık	A	2	1	-	1	-	-	-
Health	C	23.574.218	1.006.022	-	22.568.196	-	-	-
Ofis	A	10	3	4	2	-	1	-
Offices	C	10.216.717	5.014.177	4.670.368	323.844	-	208.329	-
Eğlence	A	7	3	3	-	1	-	-
Entertainment	C	32.700.128	6.970.042	23.581.106	-	2.148.980	-	-
Dükkan	A	17	7	2	4	2	1	1
Shops	C	85.836.924	32.781.294	15.525.199	11.361.029	11.834.583	2.045.831	12.288.989
Tarım	A	1	-	-	-	-	1	-
Agriculture	C	230.480	-	-	-	-	230.480	-
Çeşitli	A	103	28	5	40	12	2	16
Miscellaneous	C	247.949.954	51.997.890	101.296.738	21.044.939	46.261.559	415.818	26.933.010

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 13. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Özel Sektörü Kırsal İnşaatlarımız, 2021

Table 13. Number of Approved or Partly Approved Rural Private Sector Constructions by Construction Type, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	1.039	133	344	512	-	50	-
General Total	C	1.152.833.605	145.292.574	366.717.864	563.674.826	-	77.148.341	-
Konut	A	601	70	209	282	-	40	-
Residential Buildings	C	838.617.458	82.609.258	279.993.708	406.397.140	-	69.617.351	-
Altyapı	A	1	-	-	1	-	-	-
Infrastructure	C	98.080	-	-	98.080	-	-	-
Garaj	A	56	11	20	23	-	2	-
Garages	C	8.724.437	1.614.513	4.138.828	2.284.705	-	686.392	-
Tüm Endüstri	A	85	30	46	7	-	2	-
All Industrial	C	91.774.499	39.833.940	47.177.657	4.060.917	-	701.985	-
Fabrika	A	68	27	37	3	-	1	-
Factories	C	75.179.971	37.439.244	33.353.983	3.790.719	-	596.025	-
Depo	A	17	3	9	4	-	1	-
Warehouses	C	16.594.528	2.394.696	13.823.674	270.198	-	105.960	-
Diğer Sektörler	A	296	22	69	199	-	6	-
Other Sectors	C	213.619.131	21.234.863	35.407.671	150.833.984	-	6.142.612	-
Okul	A	4	-	-	4	-	-	-
Schools & colleges	C	20.820.240	-	-	20.820.240	-	-	-
Sağlık	A	-	-	-	-	-	-	-
Health	C	-	-	-	-	-	-	-
Ofis	A	24	9	9	5	-	1	-
Offices	C	17.814.770	6.924.256	6.650.491	4.073.092	-	166.930	-
Eğlence	A	8	2	2	4	-	-	-
Entertainment	C	41.879.016	4.333.547	3.299.594	34.245.875	-	-	-
Dükkan	A	14	-	7	7	-	0	-
Shops	C	20.865.489	5.987.250	6.561.854	7.631.346	-	685.040	-
Tarım	A	1	-	-	1	-	-	-
Agriculture	C	1.784.236	-	-	1.784.236	-	-	-
Çeşitli	A	245	11	51	178	-	5	-
Miscellaneous	C	110.455.379	3.989.810	18.895.731	82.279.195	-	5.290.642	-

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 14. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Kamu Sektörü Kentsel İnşaatlarımız, 2021

Table 14. Number of Approved or Partly Approved Urban Public Sector Constructions by Construction Type, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	35	14	3	8	5	2	3
General Total	C	102.867.685	35.178.069	5.024.491	41.515.200	9.331.769	11.141.925	676.232
Konut	A	-	-	-	-	-	-	-
Residential Buildings	C	-	-	-	-	-	-	-
Altyapı	A	10	4	2	2	-	-	2
Infrastructure	C	29.916.402	15.338.221	100.308	14.281.641	-	-	196.232
Garaj	A	1	1	-	-	-	-	-
Garages	C	363.860	363.860	-	-	-	-	-
Tüm Endüstri	A	1	-	-	1	-	-	-
All Industrial	C	7.990.000	-	-	7.990.000	-	-	-
Fabrika	A	-	-	-	-	-	-	-
Factories	C	-	-	-	-	-	-	-
Depo	A	1	-	-	1	-	-	-
Warehouses	C	7.990.000	-	-	7.990.000	-	-	-
Diğer Sektörler	A	23	9	1	5	5	2	1
Other Sectors	C	64.597.423	19.475.987	4.924.182	19.243.560	9.331.769	11.141.925	480.000
Okul	A	11	3	1	3	2	2	-
Schools & colleges	C	29.230.466	5.671.904	4.924.182	7.102.655	389.800	11.141.925	-
Sağlık	A	2	1	-	-	1	-	-
Health	C	5.732.730	882.330	-	-	4.850.400	-	-
Ofis	A	3	1	-	-	2	-	-
Offices	C	9.088.809	4.997.240	-	-	4.091.569	-	-
Eğlence	A	2	1	-	1	-	-	-
Entertainment	C	2.317.905	1.850.000	-	467.905	-	-	-
Dükkan	A	-	-	-	-	-	-	-
Shops	C	-	-	-	-	-	-	-
Tarım	A	-	-	-	-	-	-	-
Agriculture	C	-	-	-	-	-	-	-
Çeşitli	A	5	3	-	1	-	-	1
Miscellaneous	C	18.227.514	6.074.514	-	11.673.000	-	-	480.000

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

Tablo 15. İnşaat Türlerine Göre Nihai veya Kısmi Tasvip Alan Kamu Sektörü Kırsal İnşaatlarımız, 2021

Table 15. Number of Approved or Partly Approved Rural Public Sector Constructions by Construction Type, 2021

		Toplam	Lefkoşa	Gazimağusa	Girne	Güzelyurt	İskele	Lefke
		Total	Nicosia	Famagusta	Kyrenia	Güzelyurt	İskele	Lefke
Genel Toplam	A	196	157	25	5	-	9	-
General Total	C	23.663.053	12.506.671	4.852.825	2.080.430	-	4.223.128	-
Konut	A	3	-	1	-	-	2	-
Residential Buildings	C	554.535	-	349.362	-	-	205.173	-
Altyapı	A	130	106	16	3	-	5	-
Infrastructure	C	18.075.426	10.717.716	2.315.453	1.134.302	-	3.907.955	-
Garaj	A	-	-	-	-	-	-	-
Garages	C	-	-	-	-	-	-	-
Tüm Endüstri	A	1	-	-	-	-	1	-
All Industrial	C	60.000	-	-	-	-	60.000	-
Fabrika	A	-	-	-	-	-	-	-
Factories	C	-	-	-	-	-	-	-
Depo	A	1	-	-	-	-	1	-
Warehouses	C	60.000	-	-	-	-	60.000	-
Diğer Sektörler	A	62	51	8	2	-	1	-
Other Sectors	C	4.973.093	1.788.955	2.188.010	946.128	-	50.000	-
Okul	A	18	18	-	-	-	-	-
Schools & colleges	C	310.003	310.003	-	-	-	-	-
Sağlık	A	-	-	-	-	-	-	-
Health	C	-	-	-	-	-	-	-
Ofis	A	6	1	3	2	-	-	-
Offices	C	1.535.839	7.000	582.711	946.128	-	-	-
Eğlence	A	2	1	-	-	-	1	-
Entertainment	C	313.234	263.234	-	-	-	50.000	-
Dükkan	A	1	1	-	-	-	-	-
Shops	C	49.612	49.612	-	-	-	-	-
Tarım	A	-	-	-	-	-	-	-
Agriculture	C	-	-	-	-	-	-	-
Çeşitli	A	35	30	5	-	-	-	-
Miscellaneous	C	2.764.405	1.159.106	1.605.299	-	-	-	-

A. Yapı Sayısı

A. Number of Buildings

C. Değer (₺)

C. Value (₺)

E. Dükkan Sayısı

E. Number of Shops

B. Yüzölçümü (m²)B. Floor Area (m²)**D. Daire Sayısı**

D. Number of Dwelling Units

PARSEL İSTATİSTİKLERİ
2017 - 2021

PARCEL STATISTICS
2017 - 2021

Tablo 16. Kentsel Parsel İstatistikleri

Table 16. Urban Parcel Statistics

		2017	2018	2019	2020	2021
Genel Toplam	A	191	200	213	240	309
General Total	B	2.824.680	2.929.747	3.054.510	4.116.628	3.972.051
	C	150.685	157.088	167.191	175.944	231.546
	D	16.291	16.800	16.592	18.106	38.497
Lefkoşa	A	49	55	59	63	32
Nicosia	B	504.041	548.235	564.682	661.233	827.444
	C	39.819	44.615	46.444	53.187	34.331
	D	2.781	3.184	3.216	3.905	8.701
Gazimağusa	A	51	49	56	59	37
Famagusta	B	1.379.783	1.367.369	1.406.390	1.899.632	441.542
	C	45.515	43.702	45.401	45.401	14.093
	D	6.370	6.126	6.218	6.218	2.253
Girne	A	31	33	34	41	10
Kyrenia	B	331.099	357.042	362.785	652.187	108.297
	C	8.026	8.571	8.817	10.214	-
	D	2.930	3.093	3.245	3.799	285
Güzelyurt	A	22	23	19	24	24
Güzelyurt	B	211.303	220.535	221.027	269.822	300.364
	C	12.502	12.992	12.525	11.639	-
	D	2.391	2.517	2.314	2.547	3.763
İskele	A	38	40	43	52	69
İskele	B	398.455	436.567	448.501	584.102	695.545
	C	44.823	47.208	48.301	51.204	54.597
	D	1.820	1.880	1.599	1.637	8.393
Lefke	A	-	-	2	1	137
Lefke	B	-	-	51.125	49.652	1.598.859
	C	-	-	5.703	4.299	128.525
	D	-	-	-	-	15.102

A. Arsa Sayısı

A. Number of Plots

B. Toplam Yüzölçümü (ay²)

B. Total Plot Area (sqft)

C. Yeşil Alan (ay²)

C. Green Area (sqft)

D. Toplam Yol Uzunluğu (ayak)

D. Total Road (ft)

Tablo 17. Kırsal Parsel İstatistikleri¹Table 17. Rural Parcel Statistics¹

		2017	2018	2019	2020	2021
Genel Toplam	A	524	517	591	640	469
General Total	B	6.543.943	6.429.888	7.546.113	9.893.149	4.660.479
	C	402.786	396.611	520.923	580.120	336.464
	D	57.268	56.449	76.657	85.519	51.307
Lefkoşa	A	137	132	139	151	220
Nicosia	B	1.644.406	1.588.450	1.702.154	2.421.032	2.462.023
	C	95.062	91.241	92.104	102.412	182.970
	D	13.922	13.272	14.221	17.995	27.662
Gazimağusa	A	59	57	64	71	213
Famagusta	B	932.178	904.818	919.652	1.421.589	1.891.082
	C	52.608	50.850	52.337	58.661	135.558
	D	2.479	2.393	2.495	2.932	22.220
Girne	A	249	246	268	302	-
Kyrenia	B	3.144.509	3.068.191	3.345.102	4.332.012	-
	C	224.487	221.477	299.512	336.944	-
	D	36.352	36.025	39.201	43.021	-
Güzelyurt²	A	26	25	23	18	-
Güzelyurt ²	B	2.747	2.620	2.451	2.647	-
	C	-	-	-	-	-
	D	510	473	398	401	-
İskele	A	53	57	61	67	36
İskele	B	820.104	865.809	899.562	1.128.745	307.374
	C	30.628	33.043	34.571	40.218	17.936
	D	4.005	4.286	5.214	6.612	1.425
Lefke²	A	-	-	36	31	-
Lefke ²	B	-	-	677.192	587.124	-
	C	-	-	42.399	41.885	-
	D	-	-	15.128	14.558	-

(1) Kırsal Parsel İstatistikleri, Kaymakamlıklar tarafından parselasyon izni verilen bölgeleri kapsamaktadır.

(1) Rural Parcel Statistics covers the regions that permits are given by the District Offices.

(2) 2021 yılında, Güzelyurt ve Lefke'de Kaymakamlıklar tarafından herhangi bir parselasyon izni verilmemiştir.

(2) In 2021, no parcel permit has been given by the District Offices in Güzelyurt and Lefke.

A. Arsa Sayısı

A. Number of Plots

C. Yeşil Alan (ay²)

C. Green Area (sqft)

B. Toplam Yüzölçümü (ay²)

B. Total Plot Area (sqft)

D. Toplam Yol Uzunluğu (ayak)

D. Total Road (ft)